**Принятие решения о переводе нежилого помещения в жилое**

**(п. 1.1.151. Перечня)**

**Прием заявлений и выдача административных решений осуществляет служба «одно окно».**

**г.п. Дрибин, ул. Ленина, д. 35, кабинет № 12, первый этаж райисполкома, телефоны 142, (02248) 79316 и (02248) 79320.**

**Режим работы: понедельник с 08.00 до 13.00 и с 14.00 до 20.00**

**вторник – пятница с 08.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00**

**суббота, воскресенье – выходной**

**(возможен прием заявлений в субботу по предварительной**

**записи)**

**Ответственные за прием заявлений и выдачу административных решений:**

**Хомченко Екатерина Анатольевна, главный специалист отдела по работе с обращениями граждан и юридических лиц райисполкома, телефон (02248) 79316.**

**Тихонова Галина Александровна, главный специалист отдела архитектуры и строительства, жилищно-коммунального хозяйства райисполкома, телефон (02248) 79320.**

**Перечень документов, представляемых гражданами**

заявление  
  
технический паспорт и документ, подтверждающий право собственности на нежилое помещение  
  
письменное согласие всех собственников нежилого помещения, находящегося в общей собственности  
  
письменное согласие третьих лиц – в случае, если право собственности на переводимое нежилое помещение обременено правами третьих лиц  
  
план-схема или перечень (описание) работ по реконструкции нежилого помещения, составленный в произвольной форме

**Перечень документов, запрашиваемых службой «одно окно» Дрибинского районного исполнительного комитета**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Запрашиваемый документ | Государственный орган или организация, в которой запрашивается документ | Оплата за документы, банковские реквизиты |
| Выписки из регистрационной книги о правах, ограничениях (обременениях) прав на капитальное строение | Дрибинское бюро Горецкого филиала РУП «Могилевское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»  г.п. Дрибин,  ул. Ленина, д.19, тел.802248-79041  d721@nca.by | **Платно:**  **0,2 базовой величины**  В ЦБУ № 636 в г.п. Дрибине региональной дирекции по Могилевской области ОАО «Белагропромбанк»  г.п.Дрибин,  ул. Ленина, д.19  BY22BAPB30122803500160000000  БИК BAPBBY27458  УНП 700170825 |
| Копия охранного обязательства, если помещение расположено в здании, имеющем статус историко-культурной ценности | Сектор культуры райисполкома  г.п. Дрибин, ул. Ленина, 35 | Бесплатно |

**Размер платы, взимаемый при осуществлении административной процедуры**: бесплатно

**Сроки выполнения процедуры:** 15 дней со дня подачи заявления, а в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц

**Срок действия справки, другого документа (решения), выдаваемого (принимаемого) при осуществлении административной процедуры:** бессрочно