

МАГЛЁЎСКИ АБЛАСНЫ
ВЫКАНАУЧЫ КАМІТЭТ



МОГИЛЁВСКИЙ ОБЛАСТНОЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

ДРЫБІНСКІ РАЕННЫ
ВЫКАНАУЧЫ КАМІТЭТ

ДРИБИНСКИЙ РАЙОННЫЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

РАШЭННЕ

РЕШЕНИЕ

19 левары 2024 г. № 4-10
г.п. Дрыбін

г.п. Дрибин

Об утверждении текущего графика
капитального ремонта жилищного фонда
2024 года

На основании пункта 6 статьи 92 Жилищного кодекса Республики Беларусь, пункта 5 Положения о порядке планирования, проведения и финансирования капитального ремонта жилищного фонда, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 21 апреля 2016 г. № 324, Дрибинский районный исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Утвердить текущий график капитального ремонта жилищного фонда 2024 года (прилагается).

2. Сектору идеологической работы и по делам молодежи Дрибинского районного исполнительного комитета разместить настоящее решение в средствах массовой информации и на сайте районного исполнительного комитета в глобальной компьютерной сети интернет.

Председатель

Д.П.Чигирь

Управляющий делами

Р.В.Шаройкин



СОГЛАСОВАНО

Главное управление жилищно-коммунального хозяйства
Могилевского областного
исполнительного комитета

 Т.В.Касаткина

«17» января 2024 г.

СОГЛАСОВАНО

Финансовый отдел
Дрибинского районного
исполнительного комитета

 А.В.Пимошенко

«17» января 2024 г.

УТВЕРЖДЕНО

Решение Дрибинского районного
исполнительного комитета

№ 4-10



Текущий график

капитального ремонта жилищного фонда 2024 года

№ п/п	Наименование объекта	Общая площадь квартир жилых домов, м.кв.	Ввод площади в текущем году, кв.м.	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость проведения капитального ремонта, руб.		Использовано средств на 01.01.2024, руб.	План финансирования 2024 года, рублей				
				начало месяц, год	окончание месяц, год	сметная	договорная		всего	в том числе			
										кредиторская задолженность на 01.01.2024 г.	бюджет	стоимость работ на 2024 год	сумма от внесения платы за капитальный ремонт гражданами и арендаторами нежилых помещений
5	6	7	8	9	10	11	12	13					
Объекты с вводом площади* в текущем году													
1	Капитальный ремонт жилого дома №64 по ул.Юбилейная в аг.Трилесино Дрибинского района	451	451	Декабрь, 2023	Февраль, 2024	255 170,0	242 000,0		242 000,0			242 000,0	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	Капитальный ремонт жилого дома №2 по ул.Центральная в аг.Пудовня Дрибинского района	581	581	Февраль, 2024	Май, 2024	354 618,0	354 618,0		354 618,0		354 618,0	
3	Капитальный ремонт жилого дома №16 по ул.Юбилейная в аг.Трилесино Дрибинского района	127	127	Март, 2024	Май, 2024	221 208,0	221 208,0		221 208,0		154 845,6	66 362,4
4	Капитальный ремонт жилого дома №60 по ул.Юбилейная в аг.Трилесино Дрибинского района	451	451	Май, 2024	Июль, 2024	268 679,0	268 679,0		268 679,0		188 075,3	80 603,7
	Итого	1610	1610			1 099 675,0	1 086 505,0		1 086 505,0		939 538,9	146 966,1
Объекты без ввода общей площади в текущем году												
1	Капитальный ремонт жилого дома №54 по ул.Юбилейная в аг.Трилесино Дрибинского района (сезонные работы)			Март, 2024	Май, 2024	30 000,0	30 000,0		30 000,0		30 000,0	
2	Капитальный ремонт жилого дома №18 по ул.Юбилейная в аг.Трилесино Дрибинского района			Июнь, 2024	Август, 2024	210 378,0	210 378,0		28 821,1		28 821,1	
	Итого					240 378,0	240 378,0		58 821,1		58 821,1	
Разработка проектной документации												
1	Капитальный ремонт жилого дома №28 по ул.Центральная в аг.Трилесино Дрибинского района	270	270			28 000,0	28 000,0		28 000,0			28 000,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	Капитальный ремонт жилого дома №1 по пер. Придорожный в аг.Коровчино Дрибинского района	324	324			28 000,0	28 000,0		28 000,0			28 000,0
3	Капитальный ремонт жилого дома №2 по пер. Придорожный в аг.Коровчино Дрибинского района	324	324			28 000,0	28 000,0		28 000,0			28 000,0
4	Капитальный ремонт жилого дома №3 по пер. Придорожный в аг.Коровчино Дрибинского района	324	324			28 000,0	28 000,0		28 000,0			28 000,0
	Итого					112 000,0	112 000,0		112 000,0			112 000,0
Затраты заказчика												
1	Капитальный ремонт жилого дома №54 по ул.Юбилейная в аг.Трилесино Дрибинского района					2 938,0	2 938,0		2 938,0			2 938,0
2	Капитальный ремонт жилого дома №64 по ул.Юбилейная в аг.Трилесино Дрибинского района					7 000,0	7 000,0		7 000,0			7 000,0
3	Капитальный ремонт жилого дома №2 по ул.Центральная в аг.Пудовня Дрибинского района					7 000,0	7 000,0		7 000,0			7 000,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4	Капитальный ремонт жилого дома №16 по ул.Юбилейная в аг.Трилесино Дрибинского района					7 000,0	7 000,0		7 000,0			7 000,0
5	Капитальный ремонт жилого дома №60 по ул.Юбилейная в аг.Трилесино Дрибинского района					7 000,0	7 000,0		7 000,0			7 000,0
6	Капитальный ремонт жилого дома №18 по ул.Юбилейная в аг.Трилесино Дрибинского района					7 000,0	7 000,0		7 000,0			7 000,0
	Итого					37 938,0	37 938,0		37 938,0			37 938,0
	Всего	1610	1610			1 489 991,0	1 476 821,0		1 295 264,1		998 360,0	296 904,1
	В том числе остаток средств на 01.01.2024											27 239,1

Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда

№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость 1 кв. м., руб.	Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация
			начало месяц, год	окончание месяц, год			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Капитальный ремонт жилого дома №64 по ул.Юбилейная в аг.Трилесино Дрибинского района	2 месяца	Декабрь, 2023	Февраль, 2024	517	замена конструкции покрытия кровли, ремонт вентиляционных шахт, ремонт фасадов, ремонт лоджий, замена оконных заполнений, дверей и светильников в местах общего пользования, ремонт цоколя и отмостки, ремонт входных групп, ремонт плит перекрытия над подвалом, замена инженерных сетей, замена системы ливневой канализации, замена водомерного узла холодного водоснабжения, замена оборудования в тепловом узле, восстановление благоустройства, устройство молниезащиты жилого дома.	Дрибинское унитарное коммунальное предприятие «Жилкомхоз»
2	Капитальный ремонт жилого дома №2 по	2,5 месяца	Февраль, 2024	Май, 2024	611	замена кровельного покрытия, ремонт вентиляционных шахт, ремонт надстройки выхода на крышу, ремонт фасадов, ремонт лоджий, замена оконных и дверных заполнений в местах общего пользования, ремонт цоколя и замена отмостки,	Дрибинское унитарное коммунальное предприятие

1	2	3	4	5	6	7	8
	ул.Центральная в аг.Пудовня Дрибинского района					устройство световых приемков, ремонт входной группы, замена инженерных сетей, восстановление благоустройства, устройство молниезащиты жилого дома.	«Жилкомхоз»
3	Капитальный ремонт жилого дома №16 по ул.Юбилейная в аг.Трилесино Дрибинского района	2 месяца	Март, 2024	Май, 2024	1752	замена кровельного покрытия, ремонт вентиляционных шахт, ремонт надстройки выхода на крышу, ремонт фасадов, ремонт лоджий, замена оконных и дверных заполнений в местах общего пользования, ремонт цоколя и замена отмостки, устройство световых приемков, ремонт входной группы, замена инженерных сетей, восстановление благоустройства, устройство молниезащиты жилого дома.	Дрибинское унитарное коммунальное предприятие «Жилкомхоз»
4	Капитальный ремонт жилого дома №60 по ул.Юбилейная в аг.Трилесино Дрибинского района	2 месяца	Май, 2024	Июль, 2024	517	замена кровельного покрытия, ремонт вентиляционных шахт, ремонт надстройки выхода на крышу, ремонт фасадов, ремонт лоджий, замена оконных и дверных заполнений в местах общего пользования, ремонт цоколя и замена отмостки, устройство световых приемков, ремонт входной группы, замена инженерных сетей, восстановление благоустройства, устройство молниезащиты жилого дома.	Дрибинское унитарное коммунальное предприятие «Жилкомхоз»

Заместитель начальника отдела архитектуры и строительства, жилищно-коммунального хозяйства



А.М.Плетнёв